



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 20/2017

privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 24 mp, situat în Baia Mare, strada Macului nr. 5

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 31 IANUARIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr.26/2017;
- Raportul de specialitate nr 88/2017 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 24mp, situat în Baia Mare, strada Macului nr. 5, identificat prin CF 120350 Baia Mare, nr. topo 2813/480, CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2813/741;
- Solicitarea domnului Anghelin Marin Dorin, cu domiciliul în Baia Mare, str. Macului nr. 5/27, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 44445/16.12.2016, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local pentru însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței terenului la domeniul privat al municipiului Baia Mare;
- Certificat de Urbanism nr. 1416/13.10.2016 favorabil pentru suplimentare suprafață, parcelare și atribuire nr. cadastral;
- Autorizație de construire nr. 568/29.09.2005;
- Contract de concesiune nr. 337/4/24.06.2005 pentru suprafață de 20mp;
- Extrasele CF 120350, CF 2800;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Ilies Vasile.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei de aplicare a Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare, nr. 87/ 2017 prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționată;
- Terenul în suprafață de 24 mp, identificat prin C.F. 120350 Baia Mare, nr. topo 2813/480, CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2813/741, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 16/2017 prin care ne comunica ca terenul nu a fost solicitat in baza Legii 18/1991, Legii 169/1997, Legii 1/2000, Legii 247/2005;
- Prevederile art.10, art. 36 alin.2 lit.c, art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind identificarea terenului în suprafața totală de 24 mp, dupa cum urmează :

- C.F. 120350 Baia Mare, nr. topo 2813/480, în suprafață de 20 mp

- C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo 2813/741, în suprafață de 4 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 24 mp, identificat prin C.F. 120350 Baia Mare, nr. topo 2813/480, C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo 2813/741, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art .3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Anghelin Marin Dorin, domiciliat în Baia Mare, str. Macului nr. 5/27;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Mandra Ioan
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	21
Prezenți	18
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	1